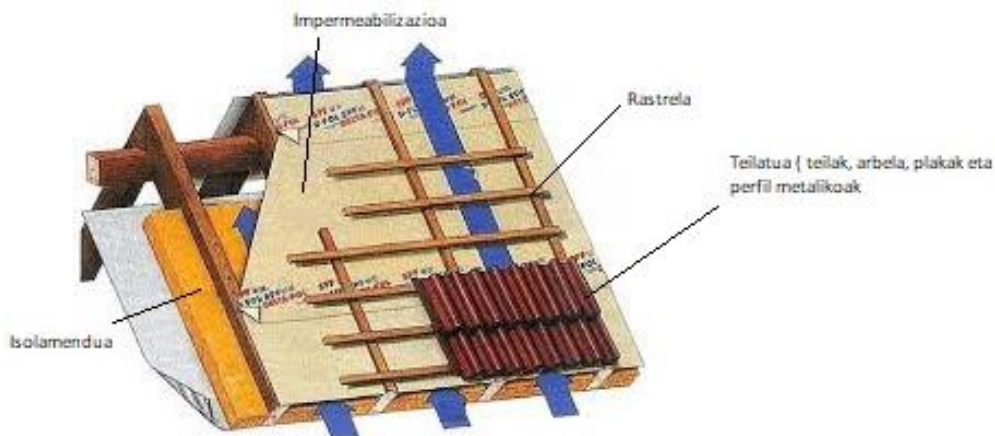


TEILATUAK

Eraikinaren teilatua da, bai eguraldia baita kanpoko beste eragileak gehien jasango dituen elementua. Beraz, filtrazioak, hezetasuna eta kalte konponketak ohiko praktika da.

Maldadun teilatuetan bereziki, ur sarrerek izaten dira zaharberritzeko konponketak ohikoenak. Teilatu lau tradizionetan ere, iragazgaizte lamina da baldintza gogorrenak jasaten dituena. Eguraldia dela eta, azkenean hondatu egiten da eta honen konponketa behar izaten da.



Estalki mota hau zaharberritzeak, onura handiak dakartza erabilgarritasunaren ikuspuntutik.

- Eraikinaren egitura oso osorik mantendu daiteke.
- Oinarrizko estalkiaren piezas aprobetxatu daitezke.
- Ganbara bizigarria egin daiteke, hau zaharberritu ondoren.
- Hasierako itxura mantentzen du.
- Energiaren izugarritzko aurrezteak dakar.

Akaberako piezek ordea, elkarren arteko junturak dituzte eta, lehen esan bezala, ganbara bizigarri egin nahi badugu, garrantzitsua da elementu isolatzaileak eta iragazkaitzak jartzea forjaua eta teilaren artean, horrela ganbaran goxotasuna eta lehortasuna bermatuko ditugu.